

СОГЛАСОВАНО

Директор Гусь-Хрустального филиала
ООО «Владимиртеплогаз»

/Б.Н. Гладштейн/
« 04 » 2025г.



УТВЕРЖДАЮ

И.о. заведующего МБДОУ
«Детский сад №36»

/А.П. Кулешова/
« 08 » 2025г.



П Л А Н

по подготовке МБДОУ «Детский сад № 36 »

расположенного по адресу: г.Гусь-Хрустальный ул. Окружная, д.8
к отопительному периоду 2025-2026гг.

№	Наименование мероприятий	Сроки, ответственные
1.	Подготовка приказа о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и оборудования	до 28.03.2025г. И.о. заведующего МБДОУ «Детский сад № 36» - Кулешова А.П
2.	Ревизия трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения	с 29.07 - До 11.08.2025г. Ответственный – заместитель заведующего по АХР- Воробьева О.А.
3.	Проведение проверки технического состояния весеннего осмотра здания (с составлением акта и занесения в журнал технической эксплуатации здания): -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; -проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; -проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	Апрель- май 2025г. Ответственный– заместитель заведующего по АХР -Воробьева О.А.
4.	Проверка и осмотр запорной арматуры, воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	До 15.08.2025г. Ответственный– заместитель заведующего по АХР Воробьева О.А.
5.	Проведение технического обслуживания приборов учета теплотребления и горячего водоснабжения.	Май- июнь 2025г. Ответственный по ОО – заместитель заведующего по АХР - Воробьева О.А.
6.	Осмотр системы теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды (в	Май- июнь 2025г. Ответственный по ОО – заместитель заведующего по АХР – Воробьева О.А. Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО«Владимиртеплогаз»

	присутствии представите для теплоснабжающей организации	
7.	Установка контрольно-измерительных приборов(манометров) аккредитованными организациями.	<u>ДО 15.08. 2025г.</u> <u>Ответственный по ОО – заместитель заведующего по АХР – Воробьева О.А.</u>
8.	Разработка инструкций для персонала по снятию показаний приборов учета тепловой энергии	<u>ДО 15.08. 2025г.</u> <u>Ответственный по ОО – заместитель заведующего по АХР – Воробьева О.А.</u>
9.	Утепление и герметизация ввода индивидуального теплового пункта (ИТП) в здание.	<u>Июль- август 2025</u> <u>Ответственный ОО -заместитель заведующего по АХР – Воробьева О.А.</u>
10.	Согласование с теплоснабжающей организацией даты проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых установок и внутренних систем теплоснабжения	<u>Май 2025г.</u> <u>Ответственный по ОО – заместитель заведующего по АХР – Воробьева О.А.</u> <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»</u>
11.	Проведение промывки теплопотребляющих установок (в присутствии представителя теплоснабжающей организации)	<u>Май- июнь 2025г.</u> <u>Ответственный по ОО – заместитель заведующего по АХР - Воробьева О.А.</u> <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»</u>
12.	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых установок и внутренних систем теплоснабжения (в присутствии представителя теплоснабжающей организации)	<u>ДО 15.08. 2025г.</u> <u>Ответственный по ОО – заместитель заведующего по АХР - Воробьева О.А.</u> <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»</u>
13.	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок	<u>Апрель 2025г.</u> <u>Ответственный ОО— заместитель заведующего по АХР - Воробьева О.А.</u>
14.	Проведение профилактических мероприятий для обеспечения работы системы отопления, холодного и горячего водоснабжения, запорной арматуры	<u>Постоянно</u> <u>Ответственный ОО – заместитель заведующего по АХР - Воробьева О.А.</u>
15.	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых электроустановок	<u>22.01.2024г.</u> <u>Ответственный ОО - заместитель заведующего по АХР- Воробьева О.А.</u>

16.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. охране труда.	<u>Апрель 2025г.</u> <u>Ответственный ОО – заместитель заведующего по АХР - Воробьева О.А.</u>
17.	Подготовки учреждения к комиссионной приемке готовности к отопительному периоду	<u>до 15.08.2025г.</u> <u>Ответственный ОО- заместитель заведующего по АХР – Воробьева О.А.</u>
18.	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ	<u>До 31.08.2025г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по АХР – Воробьева О.А.</u>
19.	Акты об установке и пломбирования дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах.	<u>До 15.08.2025г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по АХР - Воробьева О.А.</u>
20.	Акт установки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	<u>До 15.08.2025г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по АХР - Воробьева О.А.</u>
21.	Актуализация паспортов тепловых пунктов или копий паспортов тепловых пунктов	<u>Июнь-июль 2025г.</u> <u>Ответственный ОО – заместитель заведующего по АХР – Воробьева О.А.</u>
22.	Актуализация заключенных договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения	<u>Июнь-июль 2025г.</u> <u>Ответственный – и.о.заведующего ДОУ – Кулешова А.П.</u>
23.	Подготовка актов сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, горячую воду с теплоснабжающей организацией	<u>июль 2025г.</u> <u>Ответственный – и.о.заведующего ДОУ – Кулешова А.П.</u>
24.	Подготовка актов периодической проверки узлов учета тепловой энергии и ГВС	<u>Июнь-июль 2025г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по АХР - Воробьева О.А.</u>
25.	Подготовка актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов .	<u>Июнь-июль 2025г.</u> <u>Ответственный - заместитель заведующего по АХР – Воробьева О.А.</u>
26.	Акт промывки теплопотребляющих установок. Акт проведения испытаний на плотность и	<u>До 15.08.2025г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по</u>

	прочность внутренних систем теплопотребления.	<u>АХР - Воробьева О.А.</u>
27.	Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя.	<u>До 15.08.2025г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по АХР - Воробьева О.А.</u>
28.	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры	<u>До 15.08.2025г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по АХР – Воробьева О.А.</u>
29.	Акт осмотра системы теплоснабжения и теплоустановок на предмет наличия несанкционированных врезок.	<u>До 15.08.2025г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по АХР - Воробьева О.А.</u>
30.	Приказ о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	<u>До 15.08.2025г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по АХР – Воробьева О.А.</u>
31.	Регулировка дверей, доводчиков, уплотнений и утепление оконных и дверных проемов.	<u>Август-сентябрь 2025г.</u> <u>Ответственный– заместитель заведующего по АХР- Воробьева О.А.</u>
32.	Получение Акта проверки технической готовности теплопотребляющих установок объекта к отопительному периоду, подписанный представителем теплоснабжающей организации	<u>Июль-август 2025г</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по АХР- Воробьева О.А.</u> <u>Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»</u>
33.	Подготовка паспорта готовности учреждения к работе в осенне-зимний период 2025-2026гг.	<u>Июль- август 2025г.</u> <u>Ответственный – и.о.заведующего ДОУ -Кулешова А.П.</u>
34.	Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов.	<u>Август-сентябрь 2025г.</u> <u>Ответственный– и.о.заведующего ДОУ- Кулешова А.П.</u>